

# Majandusprognoos põllumajandussektorile

Brit Padjus  
Swedbanki põllumajandussektori juht



Euroopa Maaelu Arengu  
Põllumajandusfond:  
Euroopa investeeringud  
maapiirkondadesse

# Energia hind talvel kõrge

## Maagaasi hind

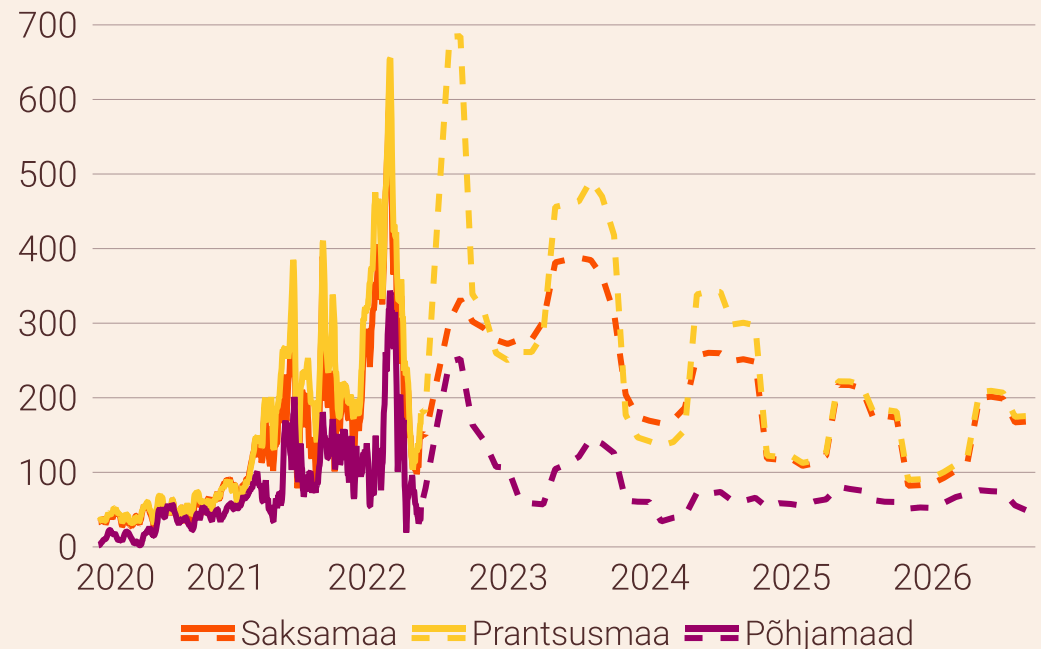
ICE Dutch TTF, EUR/MWh



Sources: Swedbank Research & Macrobond

## Elektri hind

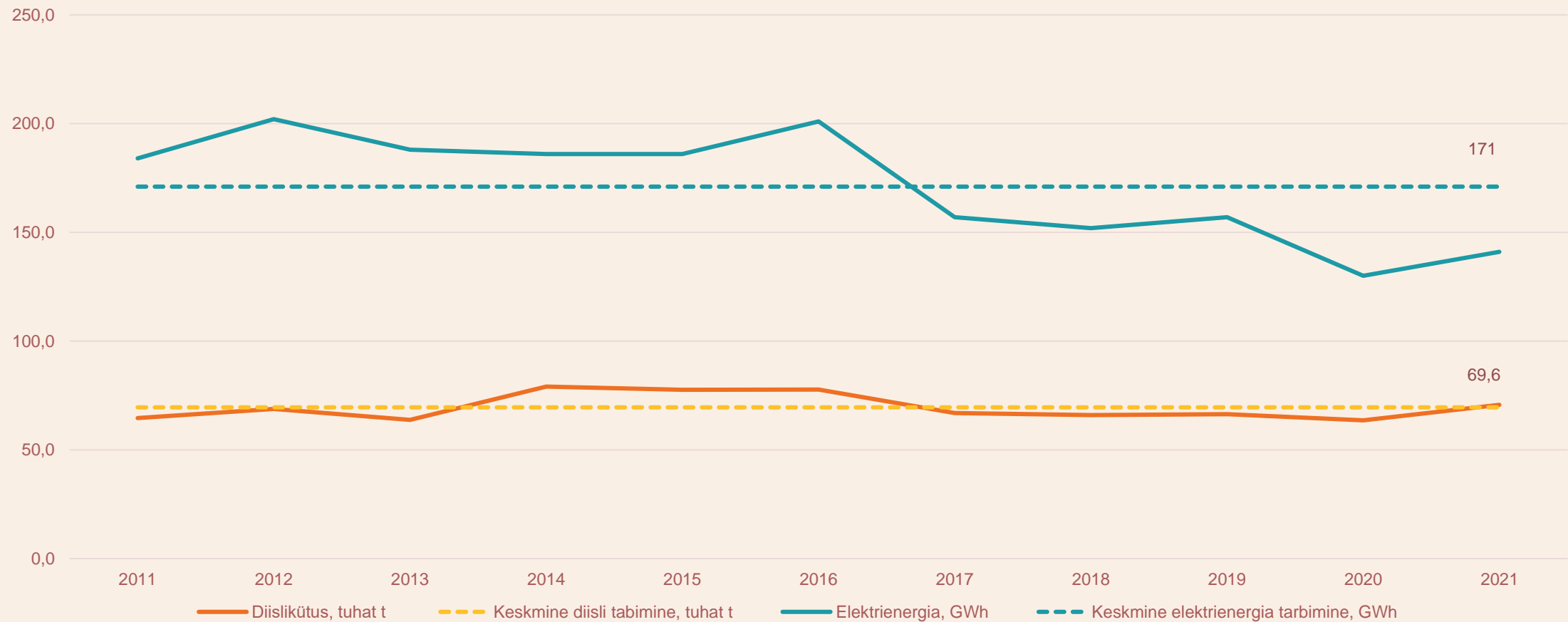
Elektri futuurid, EUR/MWh



Allikad: Swedbank Research & Macrobond

# Kütuse tarbimine põllumajanduses

## Diislikütuse ja elektrienergia tarbimine



# Toorainete hinnad kevadisest tipust allpool

## Toorainetehinnad, metallid

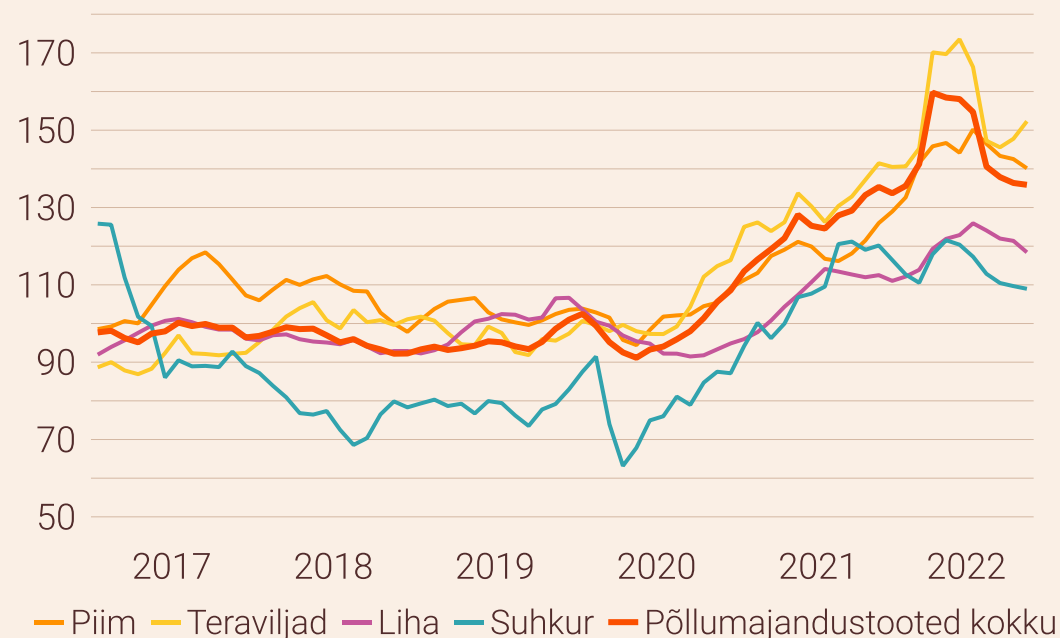
Indeks (USD/t), 1/1/2019 = 100



Allikad: Swedbank Research & Macrobond

## Maailma põllumajandustoodete hinnad

indeks

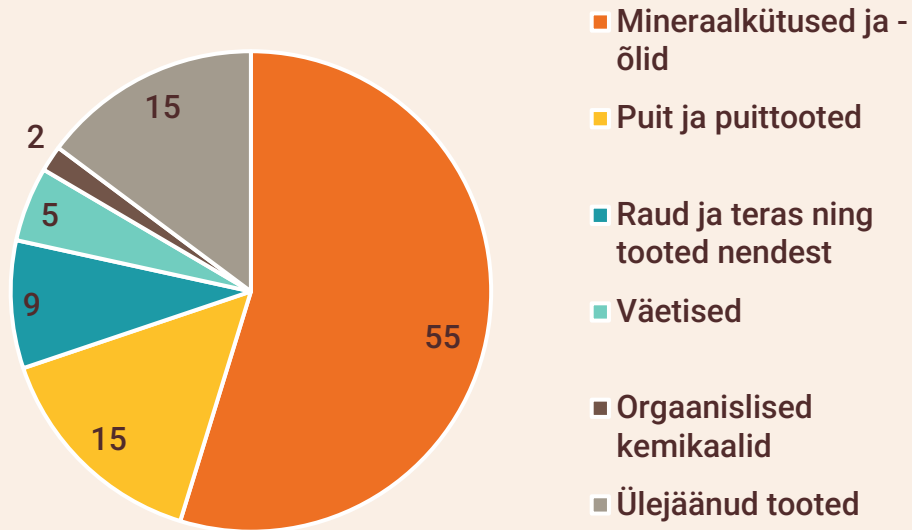


Allikad: Swedbank Research & Macrobond

# Mitmete kaupade impordis oli Venemaa osakaal suur

Osade kaupade juures tuleb arvestada transiiti

Venemaalt imporditud kauba osakaal koguimpordist Venemaalt, % (2021)



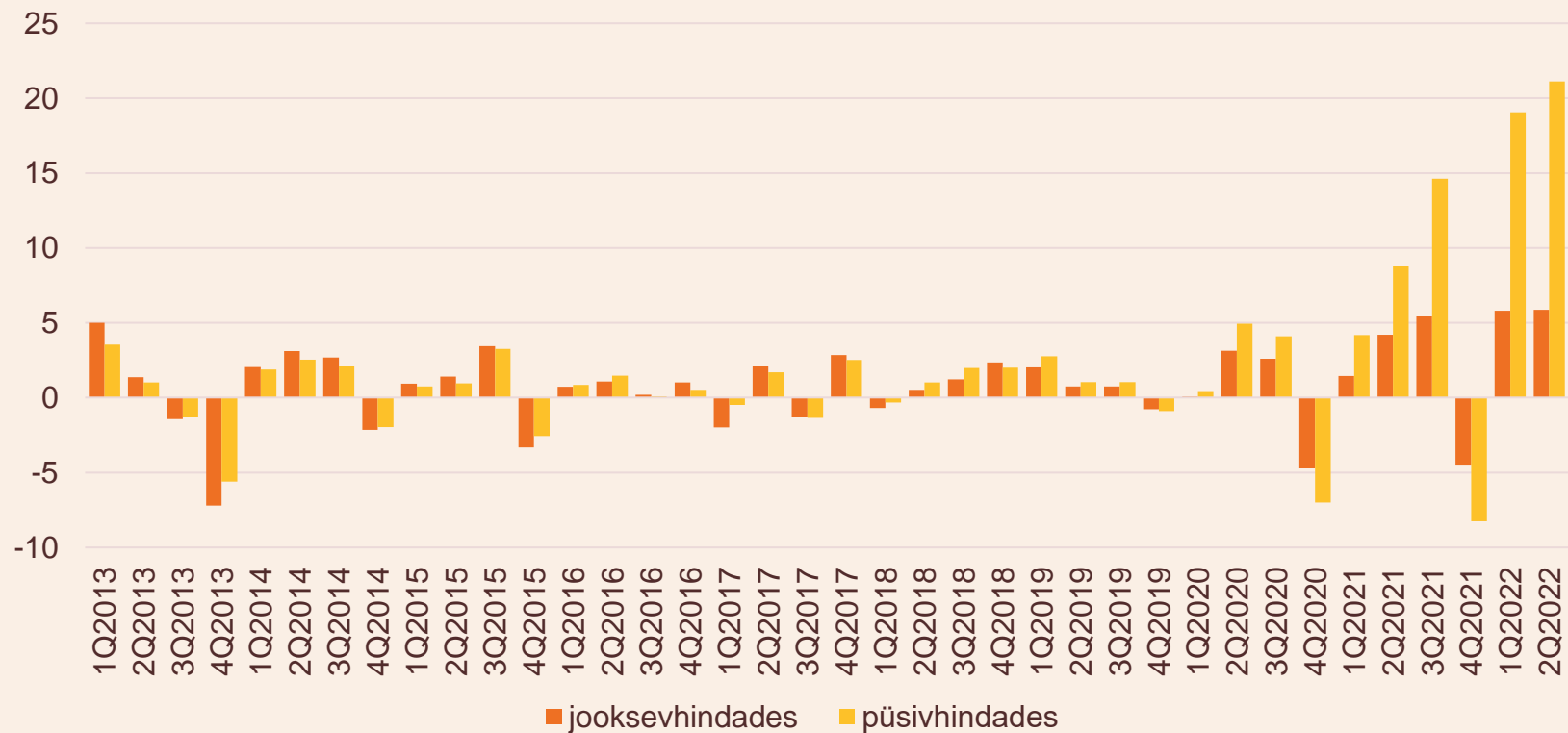
Venemaalt imporditud kauba osakaal sama kauba Eesti koguimpordist, % (2021)



Allikas: Statistikaamet

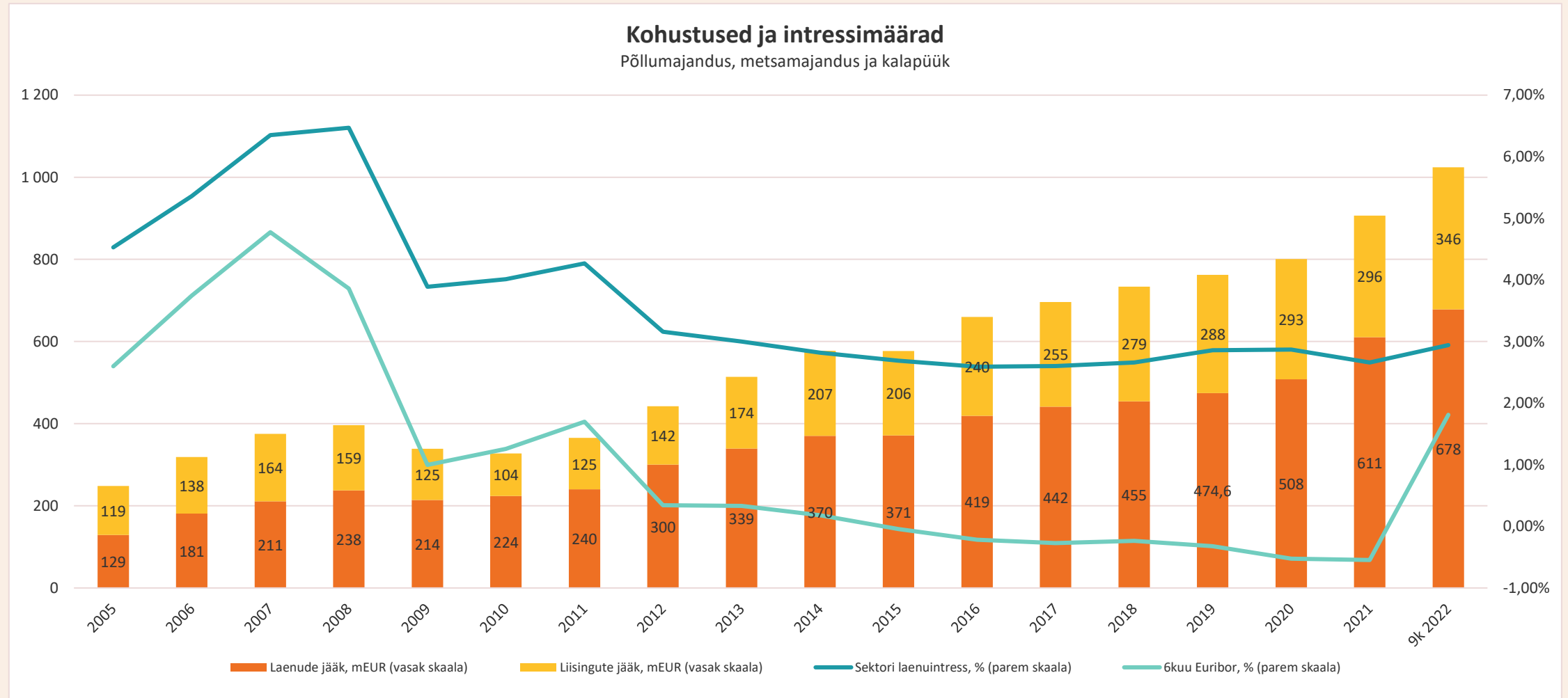
# Probleemid tarneaahelates, nõrgenev nõudlus ja sanktsioonid Venemaale on ettevõtete varusid suurendanud

Ettevõtete varude osakaal SKP-s, %



Allikas: Statistikaamet

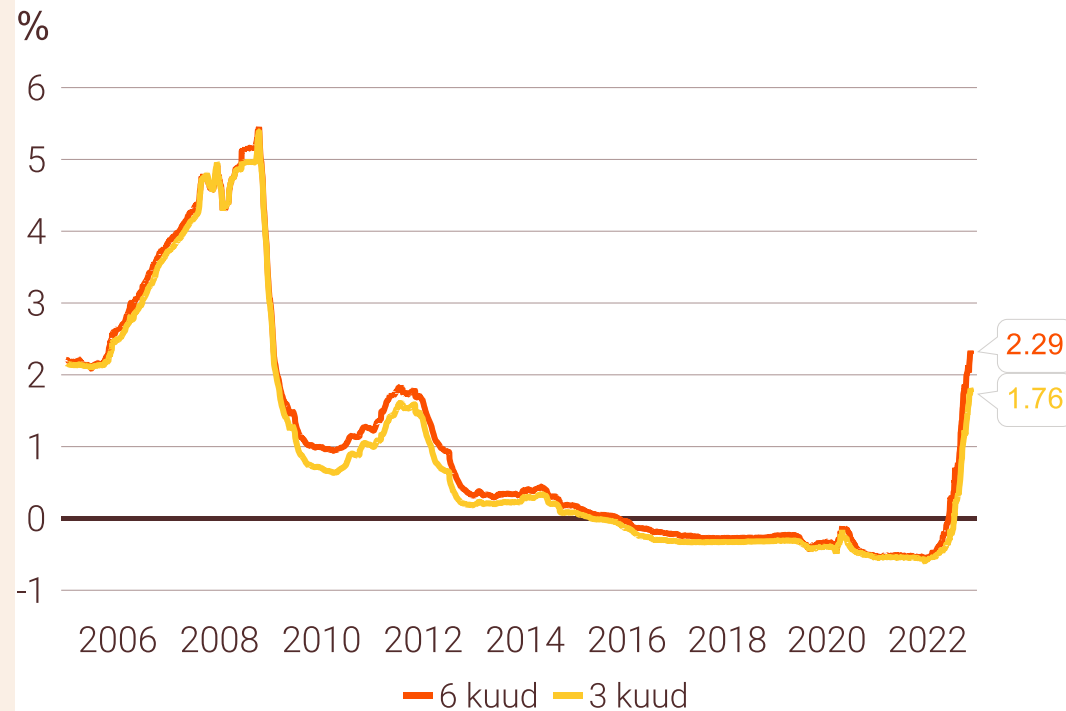
# Laenude ja liisingute jääk sektoris ning intressimäärad



# Finantsturud eeldavad keskpankadelt intresside kiiret tõstmist

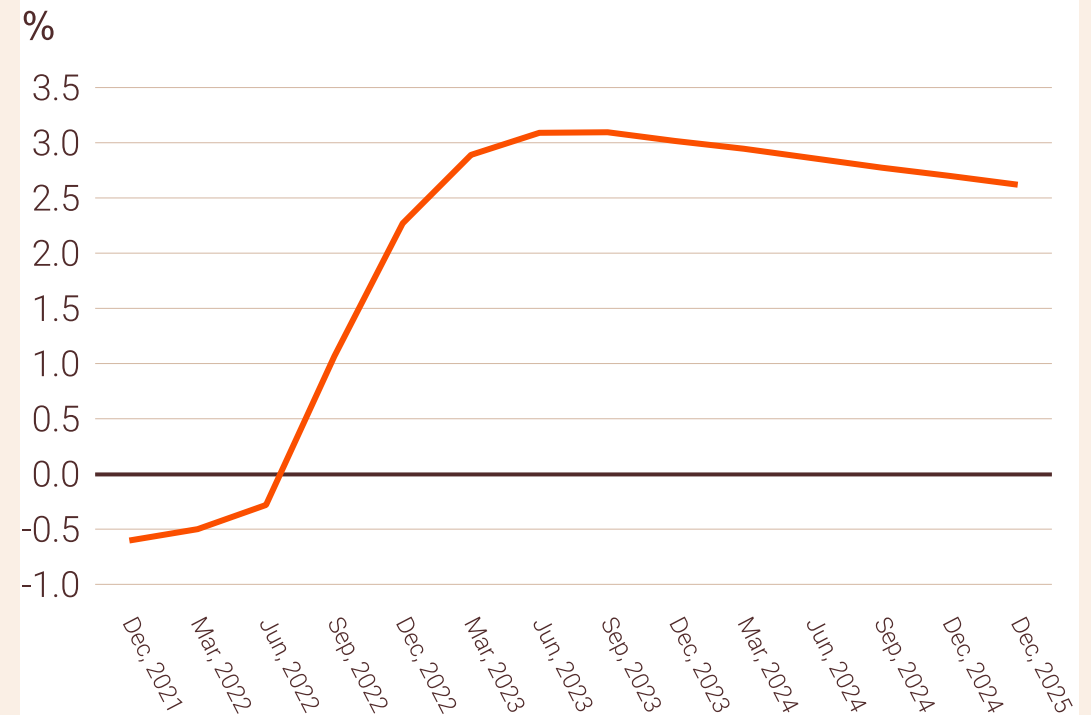
14.11.2022 seis

## 3 ja 6 kuu euribor



Allikad: Swedbank Research & Macrobond

## 3 kuu euribori futuurid



Allikad: Swedbank Research & Macrobond



# Ajaloolist... ehk kindel on see, et miski pole kindel...

## Põllumajanduse Äriplaan aastal 2019:

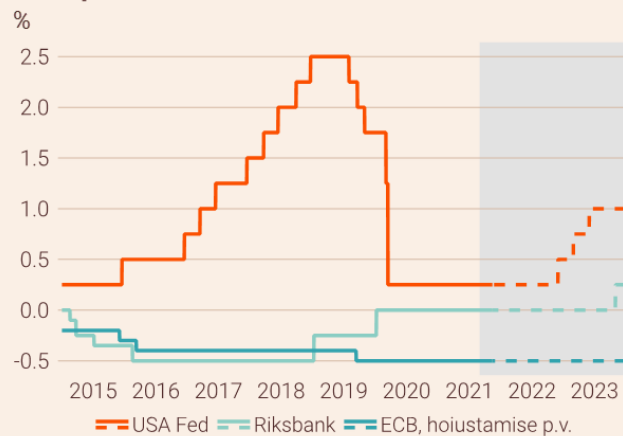
*Euribori võimalikud mõjud*- ajalooliselt on Euribor olnud ka üle 5% taseme

## Teraviljafoorum 07.12.2021:

### Euroopa Keskpang ei muuda intressimäärasid lähiajal

Turud ootavad üha varasemat intressimäärade tõusu

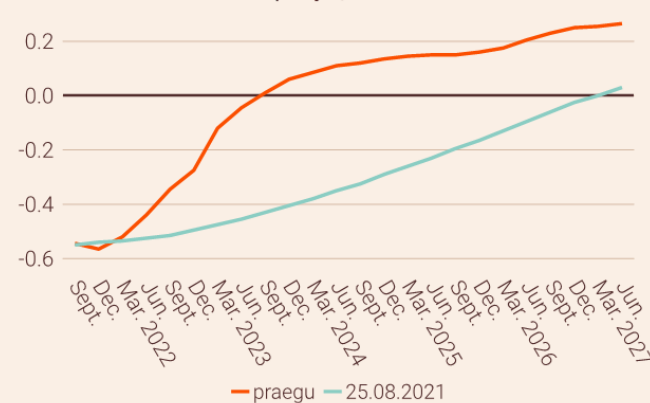
#### Keskpankade intressimäärad



Allikad: Swedbank Research & Macrobond

#### 3 kuu EURIBOR-i turuootused

Euribori 3-kuu futuuride põhjal, %



Allikad: Swedbank Research & Macrobond

# Mida tähendab tõusev euribor sektorile?

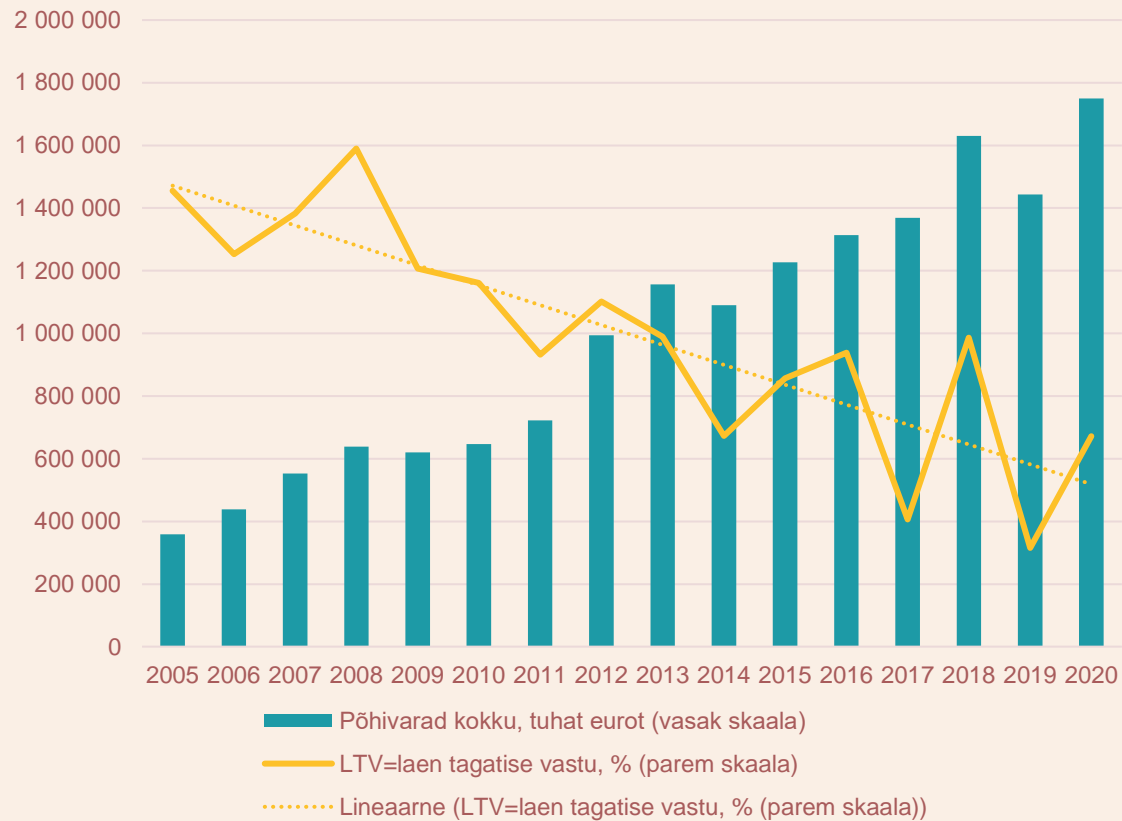
- Põllumajandus, metsandus ja kalapüük=> sektori kohustuste maht ligi miljard EUR
- 1% euribori tõus tähendab sektorile ~ 10 mEUR lisakulu aastas
- Finantsturud ootavad 5 aasta keskmisena hetkel 6k euribori tasemeks 2,86%=> sektori lisakulu ~ 29 mEUR aastas
  
- Ainult põllumajandus ~ 65% ehk ~ 665 mEUR
- 1% euribori tõus tähendab sektorile ~ 6,7 mEUR lisakulu aastas
- 2,86% euribori puhul ~ 19 mEUR lisakulu aastas

Arvestades Eesti taimekasvatustoodangu suuruseks 1,5 mln tonni, siis tähendab 10 eur/t suurem hind aastas 15 mEUR lisatulu => mõistlikum oleks keskenduda saagi hinna õigeaegsele fikseerimisele

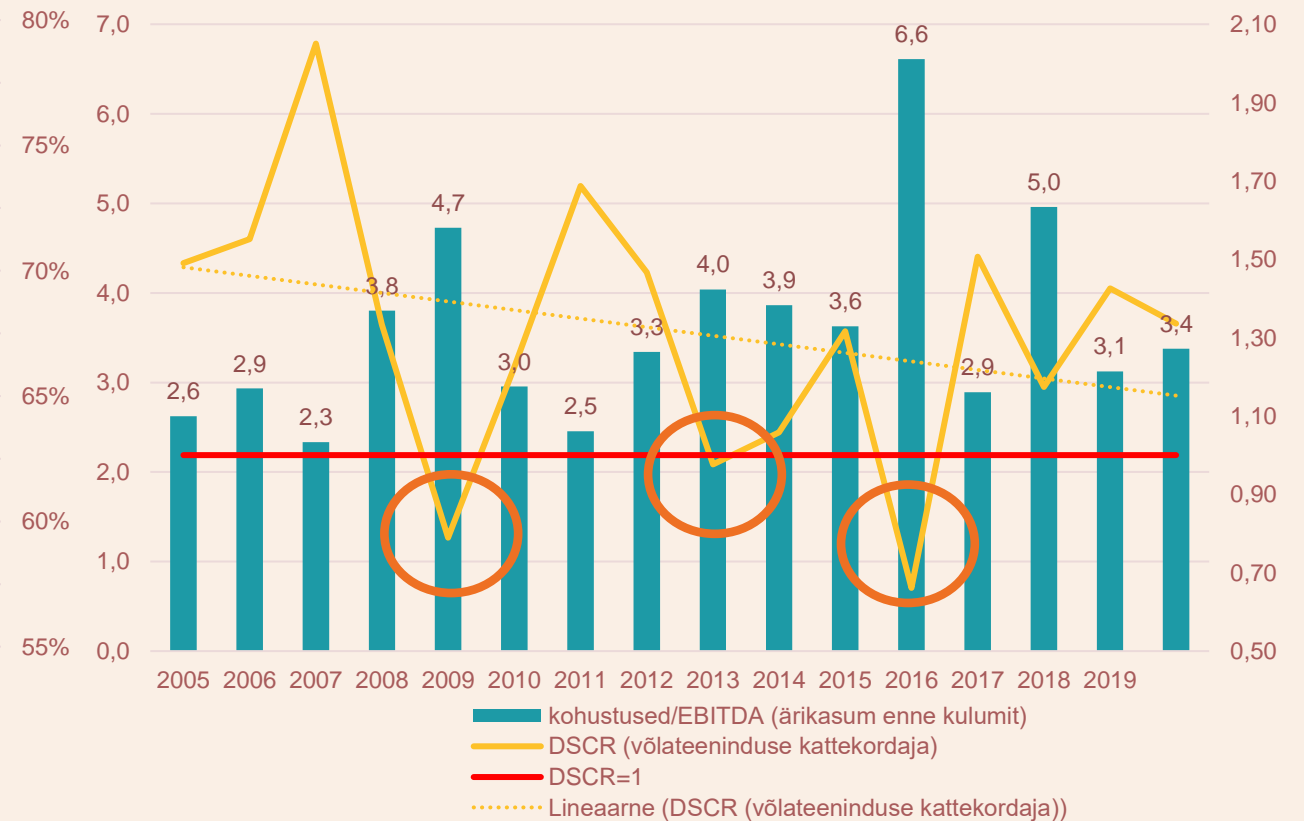
# Erinevad pangale olulised suhtarvud

(taime- ja loomakasvatus)

## Kohustused vs vara



## Võlateenindus ja kohustused



# Maa-ameti haritava maa hinnastatistika

## Haritava maa tehingud maakondades 2021. aastal

Piirkond	Arv	Kogu-pindala (ha)	Keskmine pindala (ha)	Tehingute summa (€)	Keskmine hind (€/ha)	Mediaan (€/ha)	Standard-hälve (€/ha)	Minimaalne hind (€/ha)	Maksimaalne hind (€/ha)
Harju maakond	25	179,8	7,2	750 210	3 954	3 796	944	2 236	5 628
Hiiu maakond	10	71,9	7,2	171 856	2 513	2 517	628	1 789	3 931
Ida-Viru maakond	12	80,0	6,7	263 800	3 244	3 085	707	2 162	4 349
Jõgeva maakond	25	179,5	7,2	796 998	4 369	4 493	940	1 825	5 952
Järva maakond	35	463,8	13,3	2 229 662	4 727	4 708	1 067	2 203	7 000
Lääne maakond	16	163,3	10,2	650 928	3 681	3 604	1 225	1 937	6 417
Lääne-Viru maakond	51	635,1	12,5	2 883 502	4 474	4 327	995	2 667	7 337
Põlva maakond	22	145,0	6,6	719 068	4 764	4 830	1 053	2 366	6 818
Pärnu maakond	36	317,0	8,8	1 260 736	3 828	3 880	771	2 225	5 255
Rapla maakond	34	323,5	9,5	1 331 361	4 126	4 131	758	2 101	6 637
Saare maakond	24	171,8	7,2	509 230	3 153	2 938	894	1 926	5 241
Tartu maakond	47	334,4	7,1	1 670 275	4 744	4 663	1 221	1 676	7 002
Valga maakond	8	50,8	6,4	227 703	3 881	3 582	1 215	2 117	5 880
Viljandi maakond	22	183,8	8,4	839 103	4 453	4 778	1 084	2 711	6 000
Võru maakond	25	161,5	6,5	571 846	3 505	3 340	1 075	1 744	5 905
<b>Eesti kokku</b>	<b>392</b>	<b>3 461,4</b>	<b>8,8</b>	<b>14 876 278</b>	<b>4 140</b>	<b>4 123</b>	<b>1 131</b>	<b>1 676</b>	<b>7 337</b>

# Swedbank ja põllumajandus





# Pakkumine keskkonnasõbralikule põllumehele

- Liising keskkonnasõbralikule Põllumehele
  - **Marginaal 1,49+Euribor**
  - Uued või kasutatud põllumajanduse seadmed või masinad. (Ei saa kasutada seadmetele, mis on otseselt seotud loomakasvatusega, näiteks lüpsirobotid jne)
- Laen keskkonnasõbralikule põllumehele
  - **Marginaal vastavalt kliendi riskile, millest on maha võetud 0,3%**
  - Käibekapitalilaen maaharimise tegevuste tarvis (näiteks väetiste ost, seemnete ost jne)
  - Põllumajandusmaa ost
  - Energiaefektiivsust suurendavad investeeringud või muud investeeringud mis on seotud maaharimisega
- **Kestliku põllumajanduse sertifikaati** väljastab meie partner eAgronom.

Kestliku Põllumajandamise Tingimused, mille alusel eAgronom põllumeeste tegevusi hindab, on loodud Euroopa Liidu regulatsiooni ettepaneku alusel

**Meie pakkumise eesmärk on motiveerida põllumehi jätkusuutlikumalt toimetama**

The background of the slide is a close-up photograph of green oak leaves. The leaves are vibrant green and have a distinct lobed shape. They are arranged in a way that creates a dense, textured pattern. The lighting is soft, highlighting the veins on the leaves.

# Aitäh!

[Brit.Padjus@swedbank.ee](mailto:Brit.Padjus@swedbank.ee)  
telefon: 58588759